

Behagliches und preiswertes Wohnen in Neubauqualität



Die Sanierung zum Energieeffizienzhaus

Du möchtest das Haus, in dem Du wohnst oder welches Du anschaffen wirst, energetisch nach vorne bringen, im hohen Maße energieautark leben als auch die damit verbundenen Vorteile und die Behaglichkeit genießen? Wir helfen Dir gerne dabei und begleiten Dich von der Analyse und Planung bis zur Fertigstellung. Der Staat belohnt Deine Investition zur Einsparung von Energie und Deinem Beitrag zum Klimaschutz mit einem **zinsverbilligten Kredit und Tilgungszuschuss von bis zu 35 %**. Du finanzierst mit der Energiekosteneinsparung ganz oder teilweise Deine Investition

Klingt gut? Dann nimm Kontakt zu uns auf und lass Dich vom Team Kröger kostenlos, unverbindlich und vor Ort beraten.

Beispiel Sanierung zum Energieeffizienzhaus 70 EE WPB, Baujahr vor 1957

Kreditbetrag pro Wohneinheit: ^{*1}	150.000 €
Tilgungszuschuss ^{*2}	37.500 €
Zinsvorteil ^{*3}	29.375 €
Effektive Kosten Energieberatung/Baubegleitung ^{*4}	5.700 €
Verbleibende Kosten gesamt	118.200 €

Effektive Förderquote bezogen auf Anschaffungspreis 44,58 %

- *1 max. Kreditbetrag je Wohneinheit = 150.000,- €
- *2 Tilgungszuschuss 10% f. KfW70 + 5% f. EE-Standard + 10% f. Worst Performance Building (Bj. <=1957 oder unsanierte Außenmauern)
- *3 angenommener Zinsvorteil ggü. banküblichen Baudarlehen 2,5% p.a. bei endfälligem Darlehen, Zinsfestschreibung 10 Jahre
- *4 beinhaltet alle erforderlichen Leistungen des Team Kröger inkl. Sanierungsfahrplan, Baubegleitung und Antragsstellung, die Grundlage der Sanierung zum Effizienzhaus

Wichtiger Hinweis: Die o.g. Fußnoten sind rein informativ und beschreiben nur die wichtigsten Eckpunkte ohne Anspruch auf Vollständigkeit. Maßgeblich sind die anzuwendenden Richtlinien. Wir beraten Dich gerne. Stand 05.02.2024

Unser Einsatz:

Deine Energieeffizienz.

Team Kröger

Eichenstrasse 2
26529 Rechtsupweg
Tel.: 0 49 34 / 289 98 40
post@team-kroeger.de
www.team-kroeger.de



Jetzt **kostenlose, unverbindliche Vor-Ort-Erstberatung** buchen!

